

**Нежилая недвижимость**

№ п/п	Местонахождение активов	Наименование активов	Характеристика имущества	Стоимость	Контакты
1	Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20	Главный производственный корпус	Назначение: производственное здание, 2-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 5486,1 кв. м., условный номер: 58:32:0:116:20:0:0:ББ1-Б5	27.081.480	Специалист по работе с проблемными активами, тел.: (8412) 23 18 27, 23 19 05, +7 (963) 109-01-67
2	Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20	Здание бытового корпуса	Назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 596,6 кв.м., условный №58:32:0:116:20:0:0:Д	4.540.848	
3	Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20	Здание глинозапасника	Назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 933,2 кв.м., условный №58:32:0:116:20:0:0:ГГ1	3.817.632	
4	Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20	Здание бензохранилища	Назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 240,7 кв.м., условный №58:32:0:116:20:0:0:3	1.233.024	
5	Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20	Линейное сооружение - газопровод	Протяженность 143 м., назначение: сооружение, инв. № 56:251:002:000013600:Х, условный номер 58:32:0:116:20:0:0:Г	225.916	
6	Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20	Эстакада для погрузки кирпича	Назначение: сооружение, 1-этажный (подземных этажей-0), протяженностью 95 м., инв.№58:251:002:000013600:VII, условный номер 58:32:0:116:20:0:0:VII	53.648	
7	Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20	Выставочная площадка	Назначение: сооружение, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 1045 кв.м., инв.№56:251:002:000013600:IX, условный номер 58:32:0:116:20:0:0:IX	611.651	
8	Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20	Асфальтовое покрытие	Назначение: сооружение, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 4970 кв. м., инв.№56:251:002:000013600:VIII, условный номер 58:32:0:116:20:0:0: VIII	363.624	
9	Пензенская область, г. Сердобск, ул. Новосверная, д.1	Гараж	Кирпичный, общая площадь 498,4 кв. м., с правом субаренды земельного участка на котором расположен данный гараж, общей площадью 3180,6 кв. м.	1.514.075	
10	Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Вокзальная, 39 А	Гараж и земельный участок	Кирпичный, общая площадь 56,6 кв. м. и земельный участок, площадью 70 кв. м, для размещения гаража	203.977	
11	Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Гражданская, д. 47	Картофелехранилище, гараж, 1/2 доли в праве конторы диспетчерской и земельный участок	Назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей-0), общая площадь 668,4 кв.м и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, общая площадь 1582 кв.м;  1/2 доля в праве общей долевой собственности конторы диспетчерской, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей -0), общая площадь 50,2 кв.м и 1/2 доля в праве общей долевой собственности земельного участка из земель поселений, общая площадь 288 кв.м. под общественной застройкой (здание конторы диспетчерской)	924.094	
12	г. Пенза, ул. Бакунина/Плеханова, д. 20Б/34	Нежилое (офисное) помещение и земельный участок	Общая площадь помещения 665 кв. м, 4 этаж, и 1/400, 3/400 и 12/100 доли в праве земельного участка для размещения нежилого (торгово-административного) здания, общей площадью 978 кв. м	49.786.960	
13	г. Пенза, ул. Аустрина, 184	Нежилое здание	Назначение нежилое, 2-этажный, общая площадь 1550,4 кв. м	72.960.000	
Склад		Назначение нежилое, 1-этажный, общая площадь 79,5 кв. м			
Нежилое помещение		Назначение нежилое, 1-этажный, общая площадь 54,3 кв. м			
Здание-склад		Назначение нежилое, 1-этажный, общая площадь 2921,2 кв. м			
Здание - тепловая стоянка		Назначение нежилое, 1-этажный, общая площадь 374,8 кв. м			
		Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилых зданий, общая площадь 10 954 кв. м, кадастровый номер: 58:29:1003004:52		
14	г. Пенза, ул. Аустрина, 129Д	Офисно-складской комплекс, земельный участок	Нежилое (офисно-складское) здание общ. пл. 845,5 кв. м по адресу: г. Пенза, ул. Аустрина, 129Д, кад. № 58:29:1005002:1265 Нежилое помещение в лит. А1 по адресу: г.Пенза, ул.Аустрина, 129Д, общ.пл. 1583 кв. м, кад. № 58:29:1005002:1439 Земельный участок общ. пл. 1594 кв. м по адресу: г. Пенза, ул. Аустрина, 129Д, кад. № 58:29:1005002:17	38.998.577	
15	г. Пенза, ул. Аустрина, 133А	Производственно-складские помещения	Производственный корпус модуль №1 общ. пл. 2067,5 кв. м по адресу: г.Пенза, ул. Аустрина,133А, кад. № 58:29:1005002:479	25.953.546	
16	г. Пенза, ул. Кронштадская, д. 1	Нежилое помещение	Нежилое помещение общей площадью 660,4 кв. м по адресу: г. Пенза, ул. Кронштадская, д. 1, кад. № 58:29:1007003:5027	39.008.736	
17	г. Заречный, ул. Ленина, д. 2	Нежилое помещение	Нежилое помещение площадью 277,5 кв. м по адресу: г. Заречный, ул. Ленина, д. 2, кад. № 58:34:0010112:2324	11.186.441	
18	г. Пенза, ул. Дружбы, 5А	Нежилое 2-этажное здание из кирпича, площадь 613, 9 кв. м	Территория огорожена , все коммуникации, с ремонтом, земли 12 соток, под любой вид деятельности. Отличное территориальное расположение и транспортная доступность.	18.680.000	