

**Нежилая недвижимость**

| № п/п | Местонахождение активов  | Наименование активов  | Характеристика имущества  | Стоимость         | Контакты   |
|-------|--|---|---|-------------------|--|
| 1     | Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20                  | Главный производственный корпус   | Назначение: производственное здание, 2-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 5486,1 кв. м., условный номер: 58:32:0:116:20:0:0:ББ1-Б5  | <b>23 755 684</b> | Специалист по работе с проблемными активами, тел.: (8412) 23 18 27, 23 19 05, +7 (963) 109-01-67 |
| 2     | Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20                  | Здание бытового корпуса   | Назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 596,6 кв.м., условный №58:32:0:116:20:0:0:Д   | <b>3 983 200</b>  |  |
| 3     | Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20                  | Здание глинозапасника   | Назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 933,2 кв.м., условный №58:32:0:116:20:0:0:ГГ1   | <b>3 348 800</b>  |  |
| 4     | Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20                  | Здание бензохранилища   | Назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 240,7 кв.м., условный №58:32:0:116:20:0:0:3   | <b>1 081 600</b>  |  |
| 5     | Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20                  | Линейное сооружение - газопровод  | Протяженность 143 м., назначение: сооружение, инв. № 56:251:002:000013600:Х, условный номер 58:32:0:116:20:0:0:Г  | <b>198 172</b>    |  |
| 6     | Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20                  | Эстакада для погрузки кирпича   | Назначение: сооружение, 1-этажный (подземных этажей-0), протяженностью 95 м., инв.№58:251:002:000013600:VII, условный номер 58:32:0:116:20:0:0:VII  | <b>47 060</b>     |  |
| 7     | Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20                  | Выставочная площадка  | Назначение: сооружение, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 1045 кв.м., инв.№56:251:002:000013600:IX, условный номер 58:32:0:116:20:0:0:IX   | <b>536 536</b>    |  |
| 8     | Пензенская область, г. Нижний Ломов, ул. Шоссейная д.20                  | Асфальтовое покрытие  | Назначение: сооружение, 1-этажный (подземных этажей-0), общей площадью 4970 кв. м., инв.№56:251:002:000013600:VIII, условный номер 58:32:0:116:20:0:0: VIII   | <b>318 968</b>    |  |
| 9     | Пензенская область, г. Сердобск, ул. Новосеверная, д.1                   | Гараж   | Кирпичный, общая площадь 498,4 кв. м., с правом субаренды земельного участка на котором расположен данный гараж, общей площадью 3180,6 кв. м.   | <b>1 328 136</b>  |  |
| 10    | Пензенская область, г. Кузнецке, ул. Вокзальная, 39 А                    | Гараж и земельный участок   | Кирпичный, общая площадь 56,6 кв. м. и земельный участок, площадью 70 кв. м, для размещения гаража  | <b>452 074</b>    |  |
| 11    | Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Гражданская, д. 47  | Картофелехранилище, гараж, 1/2 доли в праве конторы диспетчерской и земельный участок | Назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей-0), общая площадь 668,4 кв.м и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, общая площадь 1582 кв.м; 1/2 доля в праве общей долевой собственности конторы диспетчерской, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 50,2 кв.м, и 1/2 доля в праве общей долевой собственности земельного участка из земель поселений, общая площадь 288 кв.м. под общественной застройкой (здание конторы диспетчерской) | <b>956 850</b>    |  |
| 12    | Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Гражданская, д. 62В | Сервисный центр сельскохозяйственной техники - склад                                  | Назначение: нежилое, 1 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 432,3 кв.м.  | <b>1 853 190</b>  |  |
| 13    | Пензенская область, г. Кузнецк, Алексеевское шоссе, 1/2                  | Нежилое здание - цех по засолке и холодного копчения рыбы, земельный участок          | Нежилое здание-цех по засолке и холодного копчения рыбы, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 180,7 кв. м, инв. № 56:405:002:000165000, лит. А, кадастровый № 58:31:0401246:332<br>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строний, общая площадь 321 кв. м, кадастровый № 58:31:0401246:123  | <b>1 177 110</b>  |  |